

Obiekt	KOŚCIOŁ RZYMSKOKATOLICKI PW. ŚWIĘTYCH JÓZEFA I KAZIMIERZA WE WŁOŚCIBORZU		
Adres obiektu	89-400 WŁOŚCIBÓRZ, GMINA SEPÓLNO KRAJEŃSKIE, POWIAT SĘPOLEŃSKI, WOJ.KUJAWSKO-POMORSKIE DZ.NR 167/2, OBR.GEOD.0019 WŁOŚCIBÓRZ		
Nazwa zamierzenia budowlanego	WYMIANY POKRYCIA DACHOWEGO KOŚCIOŁA RZYMSKOKATOLICKIEGO PW.ŚWIĘTYCH JÓZEFA I KAZIMIERZA WE WŁOŚCIBORZU – OBIEKT ZABYTKOWY		
Kategoria obiektu budowlanego	KATEGORIA X- OBIEKTY KULTU RELIGIJNEGO		
Identyfikatory działek ewidencyjnych, na których obiekt jest usytuowany	041302_5.0019.167/2		
Imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres	PARAFIA RZYMSKOKATOLICKA PW. ŚW.MATEUSZA APOSTOŁA I EWANGELISTY W WAŁDOWIE, WAŁDOWO 113, 89-405 WAŁDOWO, WOJ.KUJAWSKO-POMORSKIE		
Nazwa elementu projektu budowlanego	<b>ORZECZENIE TECHNICZNE</b>		
Rodzaj dokumentacji	ORZECZENIE TECHNICZNE		
Jednostka projektowa:	GZOWSKI ARCHITEKCI sp. z o.o., 80-254 GDAŃSK, UL. PARTYZANTÓW 52		
Branża / specjalność: Konstrukcyjna projektant	inż. Stanisław Stasiński upr. nr GT-III-630/934/78	Data: 2024.01.08	Podpis:
Branża / specjalność: Architektura projektant	mgr inż. arch. Mateusz Gzowski upr. nr 472/POOKK/2012	Data: 2024.01.08	Podpis:
12 STYCZEŃ 2024		Egz. ....	

## Spis treści

Strona tytułowa	1
Zaświadczenia	3
Decyzje o nadaniu uprawnień budowlanych	5
Oświadczenie o zgodności z przepisami	7
1 Część opisowa	8
1.1 Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem orzeczenia konserwatorskiego	8
1.2 Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego	8
1.3 Istniejące i projektowane zagospodarowanie terenu oraz położenie obiektu:	8
1.4 Skrócony opis historii obiektu	9
1.5 Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego	9
1.5.1 Kubatura	9
1.5.2 Zestawienie zbiorcze podstawowych powierzchni	9
1.5.3 Wysokość, długość, szerokość, średnica	9
1.5.4 liczba kondygnacji	9
1.6 Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego, w tym jego wygląd zewnętrzny	10
1.6.1 Charakterystyczne wyroby wykończeniowe i kolorystyka elewacji	12
1.7 Niezbędne prace budowlane w zakresie pokrycia dachu	13
1.8 Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej	14
1.8.1 Klasa odporności pożarowej budynku, klasy odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych	14

## Zaświadczenia



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

**POM-4U9-XLD-M6U \***

Pan Stanisław Stasiński o numerze ewidencyjnym POM/BO/4560/01

adres zamieszkania ul. Syriusza 26, 80-299 Gdańsk

jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-01-01 do 2024-06-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-12-13 roku przez:

Krzysztof Wilde, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piiib.org.pl](http://www.piiib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## **ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ** (wypis z listy architektów)

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Mateusz Jacek Gzowski**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **472/POOKK/2012**, jest wpisany na listę członków Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PO-1244**.

Członek czynny od: 13-03-2013 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 29-12-2023 r. Gdańsk.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-05-2025 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Bartosz Macikowski, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**PO-1244-269Y-C69A-YC14-9E88**

---

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

# Decyzje o nadaniu uprawnień budowlanych

URZĄD WOJEWÓDZKI  
W GDAŃSKU

Wydz. Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska  
ul. Okopowa 21/27  
80-958 GDAŃSK

Gdańsk, dnia 27 stycznia 1978 r.

Nr GT-III-630/934/78

## DECYZJA

Na podstawie §2 ust.1 i § 13 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20-go lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że

Obywatel Stanisław STASIMSKI

inżynier budownictwa lądowego

urodzony dnia 12 sierpnia 1947 r. w Gdańsku

posiada przygotowanie zawodowe, upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

Obywatel Stanisław STASIMSKI jest upoważniony do:

1. sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i rampy, przepustów, mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych / par.13 ust.1 pkt 2 /,
2. sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:
  - a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzenia planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,
  - b/ budowli nie będących budynkami, /par.6 ust.3 /,
3. w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych /par.4 ust.2 i par.7 /.

Uiszczono opłatę skarbową

zł 30,-  
ownie Impulser  
znoczkami skarbowy w 1  
wniosku, oryginał, odpis  
nr 7 02 78



Z up. WOJEWODY

mgr inż. Zbigniew Snioczowski  
Dyrektor Wydziału



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

POMORSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ  
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: PO/KK/w/0526

Gdańsk, dnia 13 czerwca 2012 r.

DECYZJA nr <sup>472</sup>...../POOKK/2012

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, ust. 2 i 3, art. 13 ust. pkt 1 i ust. 4<sup>1</sup> ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity z 2010 r. Dz. U. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

stwierdza się, że

**Pan**

mgr inż. arch. Mateusz Jacek Gzowski

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową  
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje**

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

**w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Członkowie Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów:

Przewodnicząca  
Komisji

Elżbieta  
Zdunkowska-  
Mróz

Wiceprzewodniczący  
Komisji

Romuald Cieluch

Sekretarz  
Komisji

Joanna  
Wciorka - Konat

Członek  
Komisji

Daniela Milan-  
Konopka

Członek  
Komisji

Barbara  
Wilemborek

Członek  
Komisji

Antoni  
Wolański

Otrzymują:

1. Strona (wnioskodawca): Mateusz Jacek Gzowski.
2. Gdy decyzja stanie się ostateczna:
  - 1) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,
  - 2) rada okręgowa izby architektów RP.
3. a.a.

## Oświadczenie o zgodności z przepisami

Gdańsk, dnia 12.01.2024 roku

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 07.07.1994r. – Prawo Budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351, z 2022 r. poz. 88 wraz z późniejszymi zmianami) oświadczam, że niniejsze:

ORZECZENIE TECHNICZNE DOTYCZĄCE:

**WYMIANY POKRYCIA DACHOWEGO KOŚCIOŁA RZYMSKOKATOLICKIEGO PW.ŚW.JÓZEFA I KAZIMIERZA WE WŁOŚCIBORZU – OBIEKT ZABYTKOWY**

Pod adresem:

**89-400 WŁOŚCIBÓRZ. GMINA SEPÓLNO KRAJEŃSKIE, POWIAT SĘPOLEŃSKI, WOJ.KUJAWSKO-POMORSKIE, DZ.NR 167/2, OBRĘB GEODEZYJNY 0019 WŁOŚCIBÓRZ**

sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

### Projektanci

podpis

inż. Stanisław Stasiński <i>projektant</i>	upr. nr GT-III-630/934/78	w specjalności konstrukcyjno - budowlanej
mgr inż. arch. Mateusz Gzowski <i>projektant</i>	upr. nr 472/POOKK/2012	w specjalności architektonicznej

Niniejsza dokumentacja zgodnie z umową Pomiędzy Wykonawcą i Zleceniodawcą jest własnością Inwestora oraz Jednostki Projektowej i podlega on ochronie na podstawie ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych



## 1 Część opisowa

Orzeczenie techniczne opracowano w zakresie projektu budowlanego stanowiącego podstawę do sporządzenia projektu budowlanego oraz prowadzenia robót budowlanych.

Wytyczne do realizacji obiektu na podstawie orzeczenia technicznego - Kierownik budowy powinien realizować obiekt zgodnie z przepisami prawa. W szczególności z:

- Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 roku (wraz z późniejszymi zmianami)
- Rozporządzenie ministra infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. z późniejszymi zmianami) w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
- oraz z innymi obecnie obowiązującymi przepisami ochrony pożarowej obiektów, higieny pracy, przepisami sanitarnymi, bezpieczeństwa pracy, planem BIOZ, itd.
- Przed przystąpieniem do realizacji robót budowlanych Kierownik Budowy winien jest przeanalizować całą dostępną dokumentację dotyczącą obiektu i zrozumieć wszelkie zawarte w niej postanowienia. W razie napotkania niejasności, niejednoznaczności, niezgodności danych zawartych w poszczególnych opracowaniach, Kierownik Budowy wyjaśni je przed rozpoczęciem robót.

Budynek jest istniejącym obiektem zabytkowym, co za tym idzie projekt zawiera możliwość uściślenia go na etapie wykonawstwa. W celu uzgodnienia ewentualnych zamian projektowych, sporządzane będą dokumenty uzgadniające w formie notatek roboczych, wpisów do dziennika budowy, dokonywanych przedstawicieli Biura Kujawsko-Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Toruniu Delegatura w Bydgoszczy (zgodnie z art. 36a, pkt 5b, podpkt. 2, ust. b. Prawa Budowlanego).

### 1.1 Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem orzeczenia konserwatorskiego

- rodzaj obiektu budowlanego: budynek kościoła rzymskokatolickiego pw. św. Józefa i Kazimierza we Włociborzu – wymiana pokrycia dachowego
- kategoria obiektu budowlanego: X – obiekty kultu religijnego

### 1.2 Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego

Funkcja obiektu: obiekt kultu religijnego – budynek kościoła rzymskokatolickiego. W budynku nie przewiduje się zmiany obecnej funkcji.

Projektowany charakter robót budowlanych **nie zmienia** sposobu użytkowania obiektu lub jego części zgodnie z art. 71 Prawa Budowlanego. W obiekcie budowlanym lub jego części nie podejmuje się, bądź likwiduje działalności zmieniającej warunki: bezpieczeństwa pożarowego, powodziowego, pracy, zdrowotne, higieniczno-sanitarne, ochrony środowiska bądź wielkość lub układ obciążeń. Utrzymana zostanie funkcja sakralna.

Budynek wolnostojący, o rzucie zbliżonym do prostokąta, z wieżą w elewacji frontowej.

Obsługa komunikacyjna nieruchomości od strony zachodniej z drogi publicznej zlokalizowanej na dz.nr 100.

### 1.3 Istniejące i projektowane zagospodarowanie terenu oraz położenie obiektu:

Planowana inwestycja – istniejący, zabytkowy budynek sakralny pw. Świętych Józefa i Kazimierza we Włociborzu. Budynek został wzniesiony w 1903 roku jako świątynia ewangelicka. Do 1939 roku należał do protestantów. Obecnie jest to świątynia rzymskokatolicka, pełniąca od 1947 roku funkcję kościoła filialnego (świątynia należy do parafii św. Mateusza Apostoła i Ewangelisty w Wałdowie, dekanat kamieński diecezji



pelplińskiej). Obiekt został wpisany do rejestru zabytków województwa kujawsko-pomorskiego pod numerem A/1775 decyzją z dnia 04.06.2020r.

Budynek zlokalizowany jest na działce nr 167/2 o powierzchni 1,0154 ha. Powierzchnia działki jest płaska, bez większego nachylenia terenu. Znaczną część działki stanowi powierzchnia biologicznie czynna w postaci zieleni niskiej (trawnik) oraz wysokiej. Nawierzchnia utwardzona w postaci kostki betonowej, występuje jedynie w formie dojścia od bramy i furtki wejściowej do obiektu. Obiekt posiada trzy wejścia – jedno główne i dwa boczne (w tym jedno bezpośrednio do zakrystii). Do wejść do budynku prowadzą żelbetowe schody. Działka ogrodzona. Przez teren działki przebiega napowietrzna linia elektroenergetyczna.

Teren zamierzenia budowlanego dz. nr 167/2, graniczy:

- od strony północnej z dz.nr 166 stanowiącą obszar pastwisk trwałych oraz z dz.nr 167/1 stanowiącą grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych oraz pastwiska trwałe
- od strony wschodniej z dz.nr 164/1 stanowiącą grunty rolne zabudowane i grunty orne oraz z dz.nr 164/3 stanowiącą grunty rolne zabudowane i grunty orne oraz pastwiska trwałe, łąki trwałe i grunty pod rowami
- od strony południowej z dz.nr 168/2 stanowiącą tereny mieszkaniowe i grunty orne
- od strony zachodniej z działką drogową dz.nr 100

Teren jest ogrodzony. W większości jest to nowoczesne ogrodzenie stalowe. Od strony drogi dojazdowej ogrodzenie posiada stalową bramę oraz furtkę.

#### 1.4 Skrócony opis historii obiektu

Kościół pw. Świętych Józefa i Kazimierza we Włóściborzu został wzniesiony w 1903 roku jako świątynia ewangelicka. Do 1939 roku należał do protestantów. Obecnie jest to świątynia rzymskokatolicka, która od 1947 roku pełni funkcję kościoła filialnego (świątynia należy do parafii św. Mateusza Apostoła i Ewangelisty w Wałdowie, dekanat kamieński diecezji pelplińskiej).

Obiekt został wpisany do rejestru zabytków województwa kujawsko-pomorskiego pod numerem A/1775 decyzją z dnia 04.06.2020r.

#### 1.5 Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego

##### 1.5.1 Kubatura

3780 m<sup>3</sup> – brak zmian

##### 1.5.2 Zestawienie zbiorcze podstawowych powierzchni

- Powierzchnia działki nr 167/2: 1,0154 ha
- Powierzchnia zabudowy istniejącego budynku: ~403,20 m<sup>2</sup> (brak zmian)

##### 1.5.3 Wysokość, długość, szerokość, średnica

- wysokość elewacji frontowej ~10,8 m (wys.wieży ~26,25 m)
- maksymalna wysokość kalenicy ~12,95m
- długość obiektu budowlanego ~27,05 m
- szerokość obiektu budowlanego ~18,25 m
- średnica obiektu budowlanego nie dotyczy

##### 1.5.4 liczba kondygnacji

- kondygnacje użytkowe nadziemne: 1
- kondygnacje techniczne nadziemne (wieża): 3
- kondygnacje użytkowe podziemne: 0

## 1.6 Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego, w tym jego wygląd zewnętrzny

Obiekt ceglany, z cokołem kamiennym oraz dachem wielospadowym pokrytym dachówką karpiówką. Układ kościoła asymetryczny. Styl neogotycki.

Elewacja zachodnia (frontowa): Elewacja frontowa złożona jest z części wejściowej z głównym wejściem zlokalizowanym w bryle wieży kościelnej. Wieża o wysokości ok.26,25m, zwieńczona dachem czterospadowym, kopertowym. Po obu stronach wieży apsydy – mniejsza po lewej, większa po prawej stronie. Między wejściem głównym a apsydą południową dodatkowe wejście boczne do obiektu. Układ okien w wieży kościelnej symetryczny względem środka bryły wieży. Układ okien w apsydzie południowej i północnej – centralny w osi bryły.



*Fot. Elewacja zachodnio-południowa (źródło: wikipedia)*

Elewacja północna: centralną część elewacji północnej stanowi główna bryła budynku na planie prostokąta, o wysokości ok.12,92m, zwieńczona dachem dwuspadowym. Bryła posiada regularny podział na trzy części, w każdej z nich osiowo zlokalizowane są dwie wnęki okienne. Okna w części środkowej oraz wschodniej strzeliste, o wysokości ok.3,3m, zakończone łukiem, w części zachodniej w każdej z wnęk okiennych zlokalizowane są po dwa mniejsze okna w układzie wertykalnym, z czego sąsiadujące ze sobą okna w układzie poziomym posiadają tę samą wielkość i formę. Trójpodział widoczny jest także powyżej części murowanej – nad każdą parą wnęk okiennych, w układzie osiowym w postaci dachowej zlokalizowane zostały drewniane lukarny. Ponadto w zachodniej części bryły elewacji północnej dominuje ceglana wieża o wysokości ok. 26,25m, zwieńczona dachem czterospadowym oraz towarzysząca jej absyda boczna. We wschodniej części elewacji północnej zlokalizowana jest bryła na planie prostokąta, scalona z główną bryłą kościoła i zwieńczona dachem dwuspadowym. Stanowi ona zakrytą z osobnym wejściem z zewnątrz oraz doświetleniem w postaci pojedynczego, strzelistego okna zwieńczonego łukiem po stronie prawej oraz biforium po stronie lewej przedmiotowej bryły.



*Fot. Elewacja północna*



*Fot. Elewacja północno-wschodnia*

Elewacja wschodnia: Centralną część elewacji wschodniej stanowi ściana prezbiterium z trzema zlokalizowanymi osiowo oknami. Okna wysokie, strzeliste, zakończone łukami, z czego centralne okno wyższe od okien bocznych. Szklenie okien w postaci witraży. Powyżej osiowo wnęka okienna. Symetrycznie po prawej i po lewej stronie przypory. W północnej części elewacji wschodniej widoczna bryła zakrystii z oknem w części centralnej, w części południowej widoczna wysunięta główna bryła obiektu.



*Fot. Elewacja wschodnia*

Elewacja południowa: centralną część elewacji południowej stanowi główna bryła budynku na planie prostokąta, o wysokości max.ok.12,3m (wysokość od poziomu terenu do dachu ok.10,8m). Bryła posiada regularny podział na trzy części, w każdej z nich osiowo zlokalizowane jest triforium z dwoma rzędami okien wypełnionych szkłem witrażowym. Okna w górnym rzędzie strzeliste, zakończone łukami, okna dolnego rzędu prostokątne. Każda z trzech części bryły zwieńczona szczytem ozdobnym. W zachodniej części elewacji południowej dominuje wieża o wysokości ok.26,25m, zwieńczona dachem czterospadowym oraz towarzysząca jej apsyda 5-boczna. We wschodniej części elewacji południowej widoczna jest wysunięta bryła na planie prostokąta stanowiąca prezbiterium. Bryła zwieńczona dachem dwuspadowym.

Projektowane zamierzenie budowlane polegać będzie na wymianie pokrycia dachowego oraz ewentualnie, po zdjęciu istniejących warstw wykończeniowych i zweryfikowaniu stanu zachowania więźby dachowej, wymianie lub wzmocnieniu elementów konstrukcyjnych istniejącej więźby dachowej. W pozostałym zakresie projektowane zamierzenie budowlane nie będzie ingerować w bryłę, wygląd ani funkcję obiektu.

### 1.6.1 Charakterystyczne wyroby wykończeniowe i kolorystyka elewacji

Budynek posiada zdegradowaną dachówkę ceramiczną, angobowaną, ceramiczne elewacje oraz attyki ścian. Wieża kryta blachą miedzianą.

Remontowi podlegać będzie jedynie pokrycie dachowe wraz z rurami i rynnami spustowymi oraz opierzeniem blacharskim oraz ewentualnie, po zdjęciu istniejących warstw wykończeniowych i zweryfikowaniu stanu zachowania więźby dachowej, wymiana lub wzmocnienie elementów konstrukcyjnych istniejącej więźby dachowej.

#### 1.7.1.1. Elementy wadliwe wymagające naprawy

**ISTNIEJĄCE POKRYCIE CERAMICZNE** - Budynek posiada nieszczelny dach, powodujący zalania wnętrza. Dachówka ze względu na znaczny stan zużycia posiada spękania, uszkodzenia powłoki, ślady rozwarstwienia i łuszczenia.

**IZOLACJA PODPOKRYCIOWA** – Budynek nie posiada izolacji pod pokryciowej, pod dachówkowej typu folia wiatroizolacyjna, papa. Pokrycie dachowe przy przeciekach dachowych nie jest w stanie odprowadzić wody opadowej poza budynek. Całość przedostającej wody spada na drewniane sklepienie nad nawami kościoła.

ODPORNOŚĆ NA SSANIE WIATRU - Z relacji użytkownika obiektu podczas porywistych wiatrów sposób montażu dachówki nie zapewnia ochrony przed przesuwaniem jej przez poddmuchy wiatru. Związane jest to ze znacznym zużyciem dachówki, kotew montażowych oraz z korazją biologiczną drewnianych łąt dachowych.

ZUŻYCIE MATERIAŁU - Obiekt funkcjonuje ponad 120 lat. Podczas istnienia obiektu przeprowadzono jedynie sporadyczne remonty naprawcze. Drewno dachowe, pokrycia dachowego mogło ulec znaczącej korozji biologicznej przez lokalizację w strefie narażonej na ciągłe zawilgocenie, szczególnie podczas zaleganiu śniegu. Całość łąt dachowych kwalifikuje się do wymiany. Po demontażu pokrycia należy ocenić stan konstrukcyjny drewnianej więźby dachowej i poddać ją do kwalifikacji do 3 kategorii: pozostawienia / do wzmocnienia / do wymiany. Wzmocnienie wykonywać

KOROZJA BIOLOGICZNA – W budynku w elementach drewnianych może występować korozja biologiczna. Mogą być to ogniska grzyba, pleśni oraz owadów. Po zdjęciu powłok dachowych należy poddać więźbę dachową oględzinom.

KOSZE DACHOWE – Dach posiada miejsca gdzie istnieje możliwość powstawania worków śnieżnych. Przy zastoiskach wodnych na dachu możliwe są zastoiska wody i przecieki wewnętrzne do budynku. W miejscu worków śnieżnych może występować zjawisko podciągania kapilarnego i przedostawania się wody pomiędzy elementy dachówkowe pokrycia dachowego zalewając wewnątrz kościoła.

ATTYKI CEGLANE - istniejące attyki ceglane posiadają wypłukane spoiny i miejscowe uszkodzenia lica ceglanego. Należy niezwłocznie uzupełnić spoiny w celu uniknięcia rozsadzania lica ceglanego przez osadzanie się lodu w szczelinach spoin. Należy uzupełnić powłokę pinakli i sterczyn attyk szlamem w systemie konserwatorskim.

RYNNY, KOSZE SPUSTOWE, RURY SPUSTOWE – istniejące elementy rynien, koszy spustowych jak i rur spustowych ze względu na stan zużycia należy wymienić na nowe. Należy wymienić także pas nadrynnowy.

## **1.7 Niezbędne prace budowlane w zakresie pokrycia dachu**

DEMONTAŻ REMONTOWY - Kompletny demontaż istniejącego pokrycia dachowego. Prace należy wykonywać etapami, tak aby zachować bezpieczeństwo konstrukcji oraz nie doprowadzić do zalania obiektu budowlanego wodą opadową. Każdorazowo należy zabezpieczać dach przed zalaniem wnętrza gruba folia brezentem z odprowadzeniem wody poza budynek.

KWALIFIKACJA WIĘZBY DACHOWEJ - Po demontażu pokrycia należy ocenić stan konstrukcyjny drewnianej więźby dachowej i poddać ją do kwalifikacji do 3 kategorii: pozostawienia / do wzmocnienia / do wymiany. Wzmocnienie wykonywać przez obustronne nabicie na gwoździe budowlane profili drewnianych grubości 50mm, wysokości krokwi dachowej oraz skrucenie na pręt gwintowany Fi 12mm co 30cm na śruby z podkładkami fi 50mm lub podkładki zębowe.

KOROZJA BIOLOGICZNA – W budynku w elementach drewnianych może występować korozja biologiczna. Mogą być to ogniska grzyba, pleśni oraz owadów. Należy wykonać impregnację więźby dachowej impregnatem grzybo i owadobójczym. Miejsca zainfekowane przez grzyba należy wymienić w części lub w całości.

ZABEZPIECZENIE POZAROWE WIĘZBY DACHOWEJ I ELEMENTÓW DREWNIANYCH -Wszystkie elementy drewniane należy zabezpieczyć preparatami grzybo i owadobójczymi oraz zaimpregnować preparatem ogniochronnym (elementy drewniane po zabezpieczeniu powinny być niezapalne, o klasie reakcji na ogień B-s2,d0 i NRO – nierozprzestrzeniające ognia). Należy stosować preparaty bezbarwne.

IZOLACJA PODPOKRYCIOWA – Należy wykonać warstwę izolacji pod dachówkowej. Proponuje się wykonanie foli wiatroizolacyjnej lub warstwę papy na deskowaniu pełnym. Izolację należy każdorazowo szczelnie łączyć na attykach dachowych.

KOSZE DACHOWE – Należy dokonać kompleksowego uszczelnienia papą miejsca występowania worków śnieżnych. Wszystkie połączenia dachowe papy do 2m wysokości muszą zostać zgrane z wylaniem

zewewnętrznej warstwy izolacyjnej połączeń masa bitumiczną. Papę należy każdorazowo szczelnie łączyć na atykach dachowych.

OPIERZENIA BLACHARSKIE - Opierzenia blacharskie przy atykach oraz w koszach dachowych posiadają znaczny stopień zużycia, nieszczelności, uszkodzenia oraz spękania, przez które woda opadowa penetruje do wnętrza. Opierzenia blacharskie dachu nad nawami należy poddać wymianie.

POKRYCIE DACHOWE - Pokrycie dachu należy wykonać jako nowe zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego oraz ze sztuką dekarską. Dachówkę należy układać zgodnie z wytycznymi producenta, uwzględniając nachylenie połaci dachu oraz strefę klimatyczną, w tym strefę wiatrową regionu. Gąsiorzy dachowe założyć na systemowej szczotce kalenicowej oraz listwie montażowej mocowanej do krokwi.

HISTORYCZNE ELEMENTY UŻYTKOWE I WYSTROJU DACHU - Przy demontażach istniejącego pokrycia należy zachować istniejące haki dekarские oraz liliżki kalenicowe. Elementy należy zamocować ponownie. Haki do konstrukcji więźby dachowej, zaś liliżki na kotwę i czarny klej do zastosowania zewnętrznego do gąsiorów dachowych.

ATTYKI – Istniejące atyki należy poddać naprawie przez uzupełnienie spoiny spoiną konserwatorską o wysokiej wytrzymałości. Nie można uzupełniać spoina cementową. Ze względów konserwatorskich brak możliwości opierzenia. Należy uzupełnić powłokę pinakli i sterczyn atyk szlamem w systemie konserwatorskim.

INSTALACJA ODGROMOWA – budynek nie posiada instalacji odgromowej. Budynek powinien zostać wyposażony w instalację odgromową zespoloną z instalacją uziemienia budynku.

WARUNKI ZAPOBIEGAWCZE – Konstrukcja dachu i stropu nad nawami jest drewniana, większości z drewna nieodżywionego. Wszelkie prace muszą być wykonywane z należytą ostrożnością, zapobiegając zaprószeniu- ognia.

## 1.8 Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej

Projekt dotyczy jedynie wymiany pokrycia dachowego, nie ingeruje w inne aspekty funkcjonowania obiektu. W zakresie ochrony przeciwpożarowej opracowanie skupia się zgodnie z zakresem na zapewnieniu bezpieczeństwa pożarowego połaci dachowych, zabezpieczając projektowane elementy pokrycia dachowego oraz istniejące krokwie do NRO.

### 1.8.1 Klasa odporności pożarowej budynku, klasy odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych

Dla budynku – średniowysokiego, z 1 kondygnacją użytkową, należącego do kategorii zagrożenia ludzi ZL I, wymagana klasa odporności pożarowej budynku wynosi – „D”. Wymagane minimalne klasy odporności ogniowej elementów budynku w kondygnacjach nadziemnych, zgodnie z § 216 ust. 1 i 2 przepis [1], jak niżej:

Klasa odporności pożarowej budynku	Klasa odporności ogniowej elementów budynku <sup>4)</sup>					
	główna konstrukcja nośna	konstrukcja dachu	strop <sup>1)</sup>	Ściana zewnętrzna <sup>1), 2)</sup>	ściana wewnętrzna <sup>1)</sup>	przekrycie dachu <sup>3)</sup>
1	2	3	4	5	6	7
„D”	R 30	(-)	R E I 30	E I 30 <sup>4)</sup>	(-)	(-)

Oznaczenia w tabeli:

R - nośność ogniowa (w minutach), określona zgodnie z Polską Normą dotyczącą zasad ustalania klas odporności ogniowej elementów budynku,

E - szczelność ogniowa (w minutach), określona jw.,

I - izolacyjność ogniowa (w minutach), określona jw.,

(-) – nie stawia się wymagań.

- 1) Jeżeli przegroda jest częścią głównej konstrukcji nośnej, powinna spełniać także kryteria nośności ogniowej (R) odpowiednio do wymagań zawartych w kol.2 i 3 dla danej klasy odporności pożarowej budynku.
- 2) Klasa odporności ogniowej dotyczy pasa między kondygnacyjnego wraz z połączeniem ze stropem.
- 3) Wymagania nie dotyczą naświetli dachowych, świetlików, lukarn i okien połaciowych jeśli otwory w połaci dachowej nie zajmują więcej niż 20% jej powierzchni; nie dotyczą także budynku, w którym nad najwyższą kondygnacją znajduje się strop albo inna przegroda, spełniająca kryteria określone w kolumnie 4.
- 4) Klasa odporności ogniowej dotyczy elementów wraz z uszczelnieniami złączy i dylatacjami.

(o ↔ i) kryteria szczelności ogniowej (E) oraz izolacyjności ogniowej (I) muszą być spełnione przy oddziaływaniu ognia od wewnątrz i od zewnątrz.

Zakres projektu obejmuje jedynie wymianę pokrycia dachowego i nie ingeruje w strukturę, wyposażenie ani funkcję obiektu. Wszystkie elementy drewniane w zakresie objętym opracowaniem zostaną zabezpieczone ogniowo do NRO.



Dach wykonany niezgodnie z wymaganiami konserwatorskimi - opierzenia powinny być oddachówkowe oraz dachówka niezgodna z historycznym wzorem



Ze względów konserwatorskich brak możliwości opierzeń górnych attyk



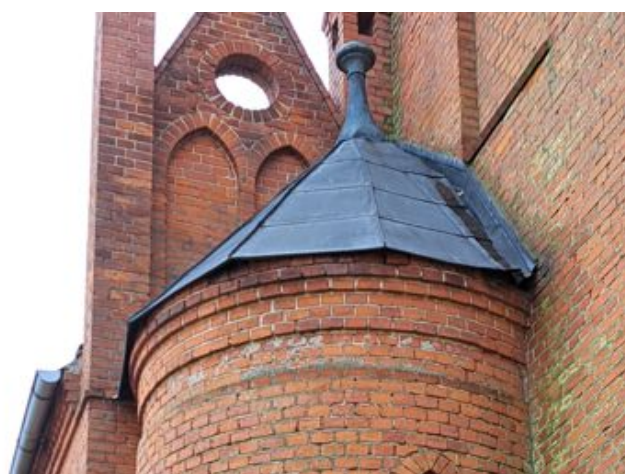
Brak opierzeń krawędziowych attyk na styku z dachówką



Zniszczone opierzenia koszowe



Zniszczone kosze dachowe z rurami spustowymi z rur kanalizacyjnych PCV



Istniejące zwiędzenie dachowe klatki schodowej do zahowania. Możliwość zainstalowania odboju kierunkowego wody od ściany





Widok na dach z wieży - widoczny brak opierzeń przytattkowych



Widok na dach z wieży - widoczny brak opierzeń przytattkowych, zurzyte szlmy cementowe sterczyn oraz wtórne gąsiory dachowe



Brak pokrycia dachowego zakrystii oraz prezbiterium



Brak pokrycia dachowego zakrystii oraz prezbiterium - opierzenia nie zgodne z wymaganiami konserwatorskimi



Widok na dach z wieży - widoczny brak opierzeń przytattkowych, zurzyte szlmy cementowe sterczyn oraz wtórne gąsiory dachowe



Zurzyte szlmy cementowe sterczyn oraz brak opierzeń styku dachówki i attyki



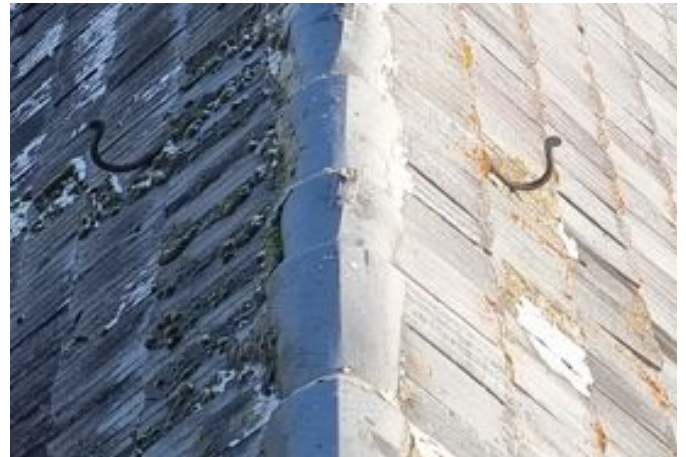
Istniejące lukarny do naprawy i wyłożenia ścian bocznych blachą



Istniejący wzór gąsiora dachowego



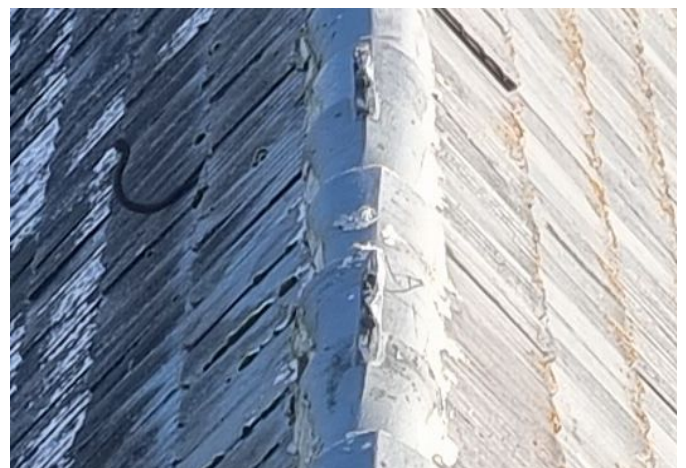
Zniszczone attyki ceglane do naprawy wraz z szlamami sterczyn



Istniejące haki dekarские do zachowania



Istniejące lilijki kalenicowe dekarские do zachowania



Istniejące lilijki kalenicowe dekarские do zachowania