

Projekt

z dnia 12 kwietnia 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR .../.../2024
RADY MIEJSKIEJ W SĘPÓLNIE KRAJEŃSKIM**

z dnia 24 kwietnia 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu użytkowego położonego przy ul. Osiedle Słowackiego
w Sępólnie Krajeńskim**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. 2023 r. poz. 40 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) uchwala się, co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż lokalu użytkowego położonego w Sępólnie Krajeńskiej przy ul. Osiedle Słowackiego, działka numer 576, obr. 4 Sępólno Krajeńskie, o powierzchni 0,0018 ha.
- § 2. Położenie nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży przedstawia załącznik do niniejszej uchwały.
- § 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Sępólna Krajeńskiego.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

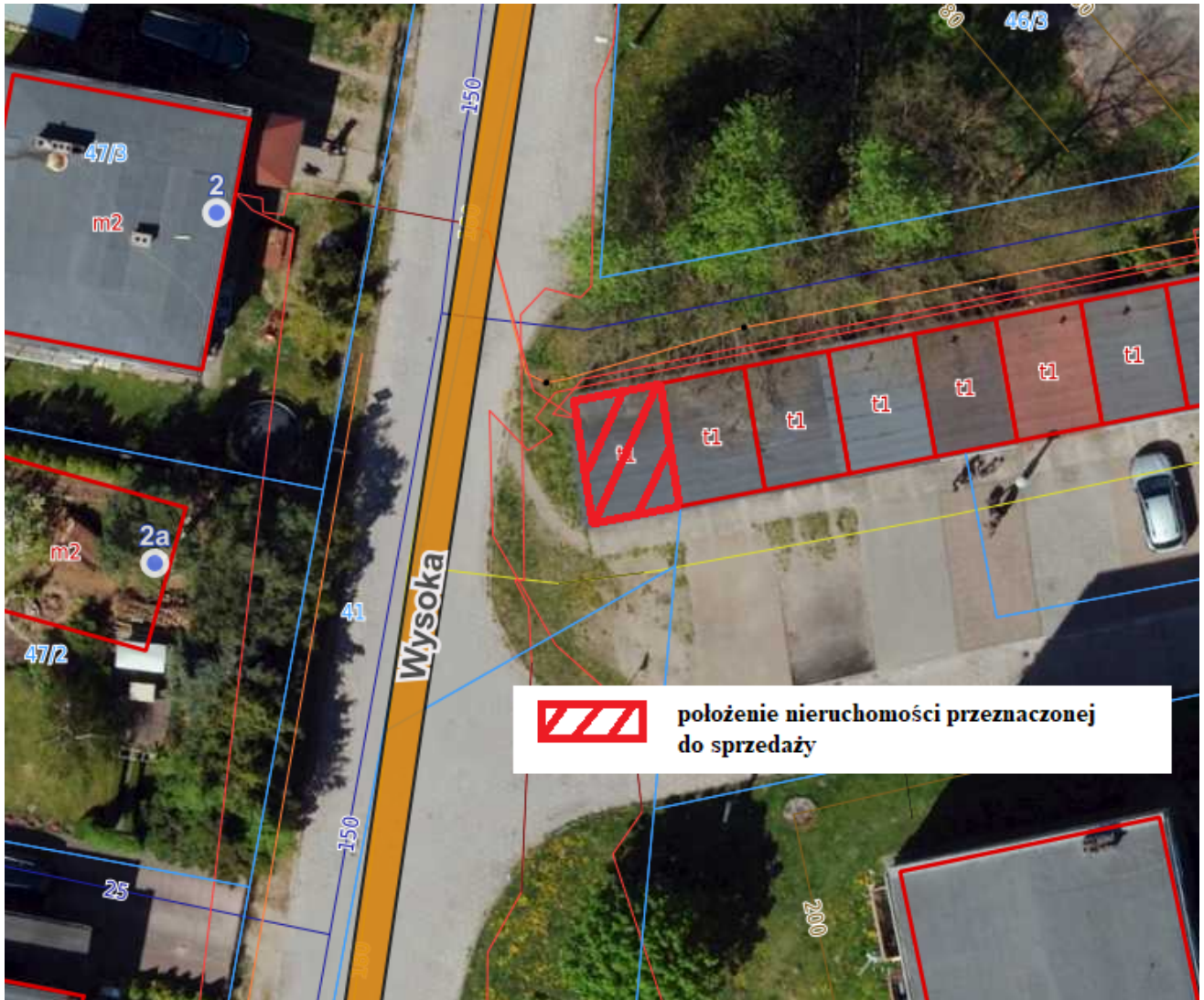
inż. Franciszek Lesinski


Dąmbara Kobiszak
Rada Prawny
80784

Sprawdzono pod względem
formalno prawnym
dnia, 15.04.2024 r.

Załącznik do uchwały Nr .../.../2024
Rady Miejskiej w Sępólnie Krajeńskim
z dnia 25 maja 2022 r.

Mapa



Przewodniczący Rady
Miejskiej

inż. Franciszek Lesinski

Uzasadnienie

Nieruchomości przeznaczone do sprzedaży stanowią mienie komunalne Gminy Sępólno Krajeńskie. Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości Rady Miejskiej należy między innymi podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, dotyczących sprzedaży nieruchomości stanowiących własność gminy.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, nieruchomości będące własnością gminy mogą być przedmiotem sprzedaży.

Przeznaczona do sprzedaży nieruchomość jest położona w obrębie ewidencyjnym 4 Sępólno Krajeńskie, przy ul. Osiedle Słowackiego w Sępólnie Krajeńskim, działka oznaczona numerem ewidencyjnym 576 o powierzchni 0,0018 ha. Lokal użytkowy stanowi garaż, oznaczony numerem ewidencyjnym 851, o powierzchni zabudowy 18 m². Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, natomiast w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego położona jest na obszarze oznaczonym symbolem MW - obszary zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez Komisję Gospodarki Komunalnej oraz Porządku Publicznego Rady Miejskiej w Sępólnie Krajeńskim.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

inż. Franciszek Lesinski