**Załącznik nr 1**

**Pełna nazwa wykonawcy**

…………………………………………………………………………………………………...Adres wykonawcy: ……………………………………………………………………………...

REGON…………………..… NIP…………………….…… KRS…………………………….

nr tel. ……………………….. e-mail: ………………………

**Imię i nazwisko osób uprawnionych do składania oświadczeń woli:**

…………………………………………………………………………………………………...

**Adresat**

**Urząd Miejski w Sępólnie Krajeńskim**

**ul. Tadeusza Kościuszki 11**

**89-400 Sępólno Krajeńskie**

* 1. **FORMULARZ CENOWY**

W odpowiedzi na zaproszenie do złożenia oferty na ***„Świadczenie usług rzeczoznawcy majątkowego dla Gminy Sępólno Krajeńskie w 2024 roku”***.

**Oferujemy wykonanie zamówienia :**

1. Cena netto ……………………………..………………………..zł (suma kolumny 6)

Podatek VAT = ……………..%, ………..………………………zł

Cena brutto ……………………………..………………………..zł (suma kolumny 7)

(słownie złotych ……………………………………………………………………………………………)

Powyższa cena stanowi sumę cen przedstawionych w załączniku nr 1 (arkusz cenowy) do formularza ofertowego.

2. Zobowiązuję się do podpisania umowy w terminie wyznaczonym przez Urząd Miejski w Sępólnie Krajeńskim.

3. Oświadczam, że akceptuję projektowane postanowienia umowy, który jest załącznikiem nr 2 do niniejszego zapytania.

4. Termin związania z ofertą:……………………………..……………………………………

5. Do oferty załączam:

……………………………….

Podpis Wykonawcy

**Formularz cenowy**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Nazwa usługi** | **Szacun-kowa ilość sztuk rocznie** | **Cena netto jednostkowa** | **Cena brutto jednostkowa** | **Wartość netto razem**  **(kol. 3 x  kol. 4)** | **Wartość brutto razem**  **(kol. 3 x  kol. 5)** |
| 1. | 2. | 3. | 4. | 5. | 6. | 7. |
| 1. | Działki pod bud. jednorodzinne za 1szt. | 5 |  |  |  |  |
| 2. | Działki pod bud. wielorodzinne za 1szt. | 2 |  |  |  |  |
| 3. | Działki pod budownictwo usługowo-handlowe za 1 szt. | 3 |  |  |  |  |
| 4. | Działki pod garaże za 1 szt. | 5 |  |  |  |  |
| 5. | Nieruchomości rolne za 1szt. | 1 |  |  |  |  |
| 6. | Nieruchomości zalesione za 1szt. | 1 |  |  |  |  |
| 7. | Działki przeznaczone lub zajęte pod drogi publiczne za szt. | 2 |  |  |  |  |
| 8. | Wycena nieruchomości do ustanowienia służebności (przesyłu, przejazdu i przechodu) | 3 |  |  |  |  |
| 9. | Wycena w celu ustanowienia trwałego zarządu | 1 |  |  |  |  |
| 10. | Działki do aktualizacji opłaty rocznej za użytkowanie wieczyste (obejmuje wartość prawa własności gruntu oraz wartość prawa użytkowania wieczystego) | 2 |  |  |  |  |
| 11. | Działki do sprzedaży użytkowania wieczystego na rzecz użytkownika wieczystego  (obejmuje wartość prawa własności gruntu oraz wartość prawa użytkowania wieczystego) | 2 |  |  |  |  |
| 12. | Lokal mieszkalny za szt. | 3 |  |  |  |  |
| 13. | Lokal użytkowy za szt. | 1 |  |  |  |  |
| 14. | Inwentaryzacja uproszczona lokalu za szt. | 4 |  |  |  |  |
| 15. | Nieruchomości do ustalenia opłaty planistycznej lub adiacenckiej z tytułu podziału nieruchomości  - w ilości do 3 działek w jednym operacie | 12 |  |  |  |  |
| - w ilości do 5 w jednym operacie | 5 |  |  |  |  |
| - w ilości do 10 w jednym operacie | 4 |  |  |  |  |
| - w ilości do 15 w jednym operacie | 1 |  |  |  |  |
| - w ilości powyżej 15 działek w jednym operacie | 1 |  |  |  |  |
| 16. | Opinia stwierdzająca brak przesłanek do określenia wzrostu wartości nieruchomości w celu opłaty planistycznej lub adiacenckiej z tytułu podziału nieruchomości | 2 |  |  |  |  |
| 17. | Opłata adiacencka z tytułu budowy infrastruktury technicznej 2 działki w jednym operacie (działka przed wybudowaniem infrastruktury i działka po wybudowaniu infrastruktury technicznej) | 10 |  |  |  |  |
| 18. | Opinia stwierdzająca brak przesłanek do określenia wzrostu wartości nieruchomości z tytułu opłaty adiacenckiej z tytułu infrastruktury technicznej | 5 |  |  |  |  |
| 19. | Aktualizacja operatu za 1 szt. | 2 |  |  |  |  |
|  | SUMA: |  |  |  |  |  |

Oświadczenie do formularza cenowego stanowiącego załącznik nr 1 do oferty:

Wyrażamy zgodę na dokonanie zmian ilości operatów ujętych przez Zamawiającego w powyższym zestawieniu, ponieważ są to wielkości szacunkowe, przyjęte w celu porównania ofert, wyboru oferty najkorzystniejszej i mogą ulec zmianie (zwiększeniu lub zmniejszeniu) w zależności od potrzeb Zamawiającego. Oświadczamy, że nie będziemy dochodzić roszczeń z tytułu w/w zmian.

……………………………….

Podpis Wykonawcy