

# MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENU ZLOKALIZOWANEGO PRZY ULICY LEŚNEJ W SĘPÓLNIE KRAJEŃSKIM

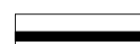

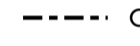
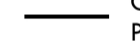

RYSUNEK PLANU - PROJEKT

1:1000

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW  
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
MIASTA I GMINY SĘPÓLNO KRAJEŃSKIE



## LEGENDA:

-  GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM
-  GRANICE OBRĘBÓW
-  GRANICE MIASTA
-  GRANICE OBSZARÓW ROZWOJU O RÓŻNYCH RODZAJACH PRZEZNACZENIA I ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW
-  GRANICE TERENÓW PRZEZNACZONYCH POD ZABUDOWĘ

## OBSZARY ROZWOJU OKREŚLAJĄCE RODZAJE PRZEZNACZENIA I ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW:

### OBSZARY ZABUDOWY:

-  **M1** OBSZARY WIELOFUNKCYJNE Z PRZEWAŻAJĄCYM UDZIAŁEM ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ ZLOKALIZOWANE W OBSZARZE MIASTA
-  **US** **OBSZARY WYDZIELONYCH USŁUG SPORTU, REKREACJI I TURYSTYKI**

OBSZARY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, KOLEJOWEJ, EKSPLOATACJI SUROWCÓW ORAZ PRODUKCJI ENERGII





-  **IT** OBSZARY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

OBSZARY LASÓW I DOLESIEŃ ORAZ WODY POWIERZCHNIOWE:

-  **ZL** OBSZARY LASÓW
-  **W** OBSZARY WÓD POWIERZCHNIOWYCH

### INNE USTALENIA

WAŻNIEJSZE TRASY TURYSTYCZNE

-  ISTNIEJĄCE POWIĄZANIA PIESZO-ROWEROWE/SZLAKI TURYSTYCZNE
-  ORIENTACYJNY PRZEBIEG PROJEKTOWANEGO SZLAKU KAJAKOWEGO
-  ŚCIEŻKI ROWEROWE
-  TERENY O TRUDNYCH WARUNKACH GEOINŻYNIERSKICH

### OBIEKTY I URZĄDZENIA INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

-  UJĘCIA WÓD



### OBSZARY FUNKCYJNALNE O ZNACZENIU LOKALNYM:

-  GRANICE OBOWIĄZUJĄCYCH MIEJSCOWYCH PLANÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

### USTALENIA OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW

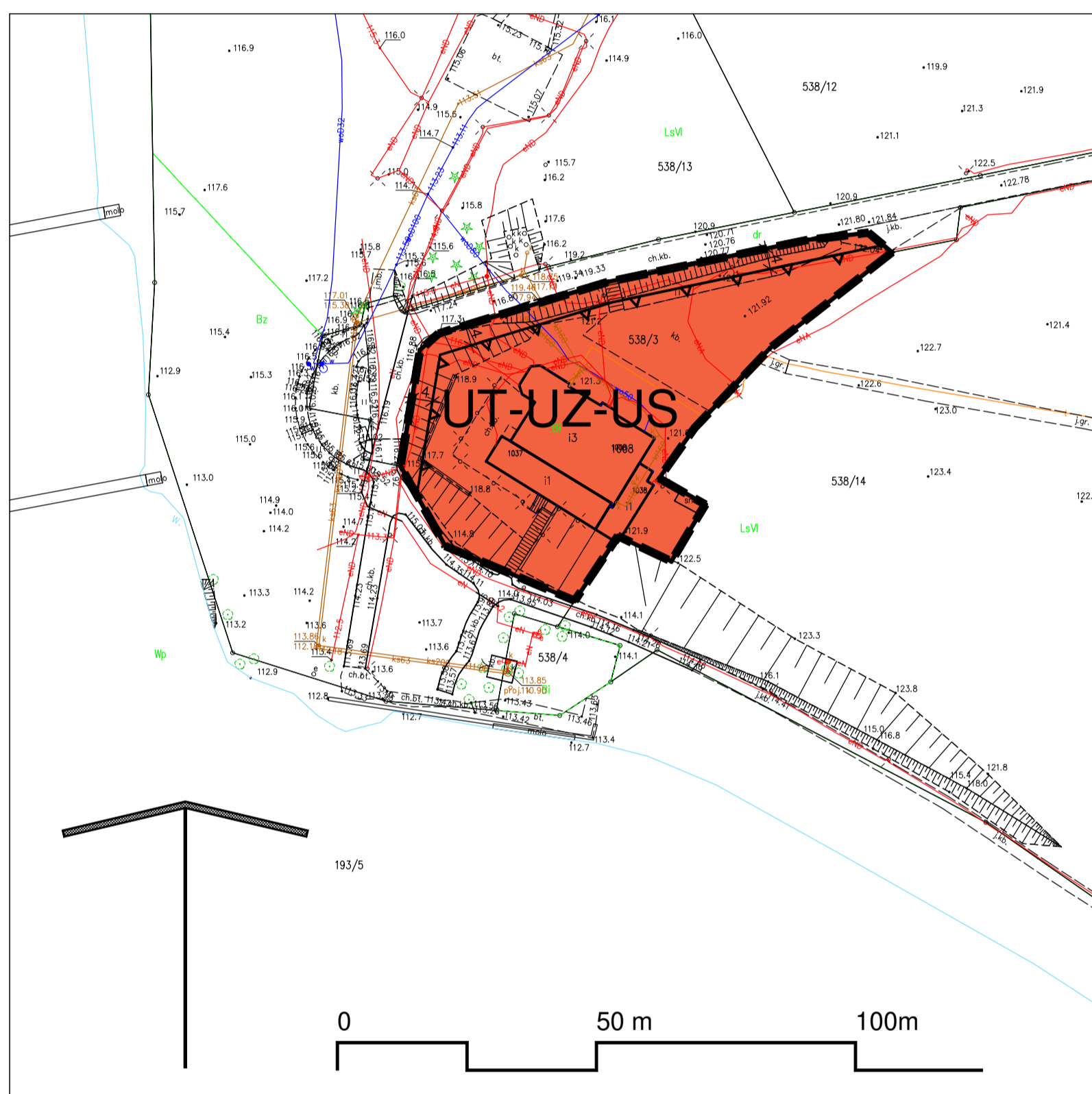
-  STREFA "E" - OCHRONY POŚREDNIEJ - EKSPOZYCJI

### USTALENIA OCHRONY OBSZARÓW I OBIEKTÓW PRZYRODY I KRAJOBRAZU NATURALNEGO

-  GRANICE KRAJEŃSKIEGO PARKU KRAJOBRAZOWEGO
-  100M STREFY OD WAŻNIEJSZYCH CIEKÓW I ZBIORNIKÓW WODNYCH





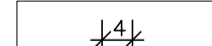
### POZOSTAŁE OZNACZENIA

-  BUDYNKI
-  GRANICE DZIAŁEK



INFORMACJA O ŹRÓDLE POCHODZENIA  
UŻYTEGO MATERIAŁU PAŃSTWOWEGO ZASOBU GEODEZYJNEGO I KARTOGRAFICZNEGO:  
Licencja nr 6642.881. GN2024\_0413\_CL1 wydana przez Starostę Sępoleńskiego w Sępólnie Krajeńskim  
Identyfikator materiału zasobu: 041302\_4.0001, mapa zasadnicza w postaci wektorowej w skali 1:1000  
Układ odniesienia: PL-ETRF 89, układ wsp. płaskich: PL-2000 strefa 6(18°), układ wys.: PL-EVRF 2007-NH

## LEGENDA:

-  GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM
- OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU MIEJSCOWEGO:
-  LINIE RÓZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
-  NIEPRZEKARCZALNA LINIA ZABUDOWY
-  **UT-UZ-US** TEREN USŁUG TURYSTYKI LUB USŁUG ZDROWIA I POMOCY SPOŁECZNEJ LUB USŁUG SPORTU I REKREACJI
-  WYMIAROWANIE