

**Protokół Nr 10/2025**  
**z posiedzenia Komisji Budżetu Rady Miejskiej w Sępólnie Krajeńskim**  
**w dniu 13 stycznia 2025r.**

W posiedzeniu udział wzięli członkowie Komisji wg załączonej listy obecności (załącznik nr 1 do protokołu) oraz zaproszeni goście:

1. Przewodniczący Rady Miejskiej – Artur Juhnke;
2. Skarbnik Gminy – Anna Buchald;
3. Inspektor Referatu Finansowego – Krystyna Piszka;
4. Przedsiębiorca..

Posiedzenie otworzył Przewodniczący Komisji Pan Janusz Tomas, który po powitaniu zebranych zaproponował następujący jego porządek:

1. Otwarcie posiedzenia i przyjęcie porządku;
2. Zatwierdzenie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji;
3. Zapoznanie się z pismem przedsiębiorcy w sprawie możliwości obniżenia podatku od budynków;
4. Informacja o zmianach ostatecznych w budżecie gminy na 2024r.;
5. Opinia w sprawie projektu uchwały zmieniającej budżet gminy na 2025r.;
6. Opinia w sprawie projektu uchwały zmieniającej Wieloletnią Prognozę Finansową;
7. Opinia w sprawie projektu uchwały dot. udzielenia dotacji dla Powiatu Sępoleńskiego;
8. Opinia w sprawie projektu uchwały zmieniającej uchwałę dot. udzielenia dotacji dla Województwa Kujawsko – Pomorskiego;
9. Opracowanie sprawozdania z prac Komisji za 2024r.;
10. Wolne wnioski i zakończenie.

W/w porządek posiedzenia przyjęto jednogłośnie..

Ad.2. Komisja zatwierdziła jednogłośnie protokół ze swojego poprzedniego posiedzenia w miesiącu grudniu 2024r.

Ad.3. Skarbnik Gminy poinformowała, że została zmieniona ustawa o podatku rolnym, podatkach i opłatach lokalnych oraz o opłacie skarbowej (załącznik nr 2 do protokołu). W zakresie poboru podatku od nieruchomości zmieniła się definicja budowli. Do tej pory przepisy prawa podatkowego odnosiły się do prawa budowlanego. Obecnie została szczegółowo określona definicja budowli, obiekty stanowiące budowle wyszczególniono w wykazie stanowiącym załącznik do zmienionej ustawy. Zmiany obowiązują od bieżącego roku. Nadmienila, że przedsiębiorcy składają deklaracje corocznie, natomiast osoby fizyczne w momencie zmian. W miesiącu grudniu urząd wystąpił do osób prawnych, w związku ze zmianą ustawy, o ewentualną aktualizację deklaracji w zakresie budowli do miesiąca marca. Skarbnik Gminy zaznaczyła, że nie pojawiły się nowe obiekty w definicji budowli, ich katalog został doprecyzowany dla celów podatkowych, wcześniej były odniesienia do prawa budowlanego. Pan Tomas zapytał, jakie skutki finansowe wywołuje zmiana ustawy. Skarbnik Gminy odpowiedziała, że wcześniej były wątpliwości co do przedmiotu opodatkowania, np. były rozbieżne interpretacje, czy teren utwardzony jest budowlą, obecnie przepisy zostały

doprecyzowane. Podkreśliła jednak, że w wykazie nie ma obiektów, które przedtem nie były przedmiotem opodatkowania, obecnie definicję budowli określa prawo podatkowe, a nie budowlane. Jej zdaniem większość, około 80-90% przedsiębiorców, w deklaracjach wykazuje budowle, od których jest odprowadzany podatek od nieruchomości, wobec czego nie spodziewa się znacznych dochodów z tego tytułu. Obecnie nie można dokładnie określić wymiaru finansowego związanego ze zmianą ustawy, bo termin składania deklaracji dla przedsiębiorców upływa do końca marca. Obciążeniem dla przedsiębiorców może być fakt, że nie wykazywali wcześniej w deklaracjach posiadanych zdefiniowanych budowli. Zdaniem Pana Tomasa obciążenia dla przedsiębiorców mogą znacznie wzrosnąć, skoro będzie się pobierać podatek np. od dróg utwardzonych, czy ogrodzeń. Stwierdził, że jest to bardzo złożony temat, dlatego zaproponował, aby zaznajomić z nim wszystkich radnych. Zasugerował zwołanie posiedzenia Komisji Budżetu z udziałem pozostałych radnych w tej sprawie w dniu 20 stycznia o godz. 10.00. Przedsiębiorca powiedział, że niewielu prowadzących działalność zgłaszało ogrodzenia, a mogą one być dużej wartości, dotyczy to także wjazdów, podjazdów, zadaszeń, miejsc składowania odpadów, wiat, kiedyś tego nie było. Są również rozbieżne orzeczenia odnośnie opodatkowania kontenerów. Jego zdaniem jest to dyskusja na dłuższy etap.

Komisja jednogłośnie postanowiła, że powróci do tematu na swoim kolejnym posiedzeniu z udziałem wszystkich radnych.

Ad.4. Skarbnik Gminy poinformowała, że po sesji Rady Miejskich w dniach 23 i 31 grudnia Burmistrz wydał zarządzenia w sprawie zmiany budżetu gminy na 2024r. Nadmieniła, że te zarządzenia są dostępne na stronie Biuletynu Informacji Publicznej. Zmiany w zarządzeniach były porządkowe i dotyczyły bieżącej działalności gminnych jednostek organizacyjnych, nie było zmian kwot urzędów, a jedynie przesunięcia. Dodała, że do końca miesiąca stycznia jednostki złożą sprawozdanie z wykonania swoich budżetów, wtedy przedstawi radnym opisowe wykonanie budżetu gminy za 2024r.

Komisja przyjęła przedstawioną informację do wiadomości.

Ad.5. Skarbnik Gminy przedstawiła Komisji projekt uchwały Rady Miejskiej zmieniającej budżet gminy na 2025r. (załącznik nr 3 do protokołu) Zaznaczyła, że zmiany polegają przede wszystkim na wprowadzeniu środków unijnych na kontynuowanie pomocy Ukrainie (1mln.zł.), na dzieci ukraińskie, które uczęszczają do szkół i przedszkoli (około 500tys.zł) oraz na świadczenia rodzinne i świadczenia jednorazowe realizowane przez Centrum Usług Społecznych. Kolejna zmiana jest związana z realizacją projektu CUS, przechodzącego na bieżący rok, który będzie realizowany przez cztery lata, pozostałe zmiany są porządkowe. Pan Tomaa zapytał o zmianę porządkową związaną z uruchomieniem transportu publicznego. Skarbnik Gminy wyjaśniła, że wyszczególnione będą koszty funkcjonowania każdej z linii. Skarbnik Gminy zaznaczyła, że nie zdążyła wprowadzić do budżetu zaakceptowanego projektu, który będzie realizowany wspólnie przez CUS i Stowarzyszenie Dorośli – Dzieciom, Jest to projekt „Wybrana rodzina w Sępólnie Krajeńskim o wartości 2mln 60tys.zł, który będzie realizowany na przełomie lat 2025/26. Dodała, że w materiałach sesyjnych projekt zostanie uwzględniony.

Komisja zaopiniowała jednogłośnie pozytywnie projekt przedstawionej uchwały, z uwzględnieniem projektu, który będzie realizowany przez CUS we współpracy ze stowarzyszeniem.

Ad.6. Skarbnik Gminy przedstawiła Komisji projekt uchwały Rady Miejskiej zmieniającej Wieloletnią Prognozę Finansową (załącznik nr 4 do protokołu) Poinformowała, że zaproponowane zmiany dotyczą aktualizacji części zadań m.in. projektu CUS, rozbudowy Żłobka, umowy w zakresie kosztów dzierżawy programu „Rozświetlona Polska” oraz planów zagospodarowania przestrzennego. Dodatkowo wprowadza się zadanie – publiczny transport zbiorowy, umowa z wykonawcą jest zawierana na okres 10 lat.

Komisja zaopiniowała jednogłośnie pozytywnie projekt przedstawionej uchwały.

Ad.7. Skarbnik Gminy przedstawiła Komisji projekt uchwały Rady Miejskiej w sprawie udzielenia dotacji dla Powiatu Sępoleńskiego (załącznik nr 5 do protokołu). Nadmieniła, że są to dwie dotacje uwzględnione w budżecie gminy, jedna w wysokości 50tys.zł na budowę chodników przy drogach powiatowych (50tys.zł dokłąda powiat) druga w wysokości 30tys.zł. z przeznaczeniem na publiczny transport na drogach powiatowych.

Komisja zaopiniowała jednogłośnie pozytywnie projekt przedstawionej uchwały.

Ad.8. Skarbnik Gminy przedstawiła Komisji projekt uchwały Rady Miejskiej zmieniającej uchwałę w sprawie udzielenia dotacji dla Województwa Kujawsko – Pomorskiego (załącznik nr 6 do protokołu). Nadmieniła, że dotacja dotyczy tzw. „małej obwodnicy”.

Komisja zaopiniowała jednogłośnie pozytywnie projekt przedstawionej uchwały.

Ad.9. Komisja opracowała i zatwierdziła jednogłośnie sprawozdanie ze swoich prac za 2024r.(załącznik nr 7 do protokołu).

Wobec braku wolnych wniosków, po wyczerpaniu porządku obrad Przewodniczący zakończył posiedzenie.

protokołował:  
Tomasz Dix

**Przewodniczący Komisji**  
**Janusz Tomas**

