

**Projekt**

z dnia 10 grudnia 2024 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR IX/.../2024  
RADY MIEJSKIEJ W SĘPÓLNIE KRAJEŃSKIM**

z dnia 18 grudnia 2024 r.

**w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Odrodzenia w Sępólnie Krajeńskim**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 ze zm.) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Sępólno Krajeńskie, oznaczonej numerem 628/12, o powierzchni 0,0136 ha, obr. 1 Sępólno Krajeńskie, położonej przy ul. Odrodzenia w Sępólnie Krajeńskim.

§ 2. Położenie nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży przedstawia załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Sępólna Krajeńskiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej

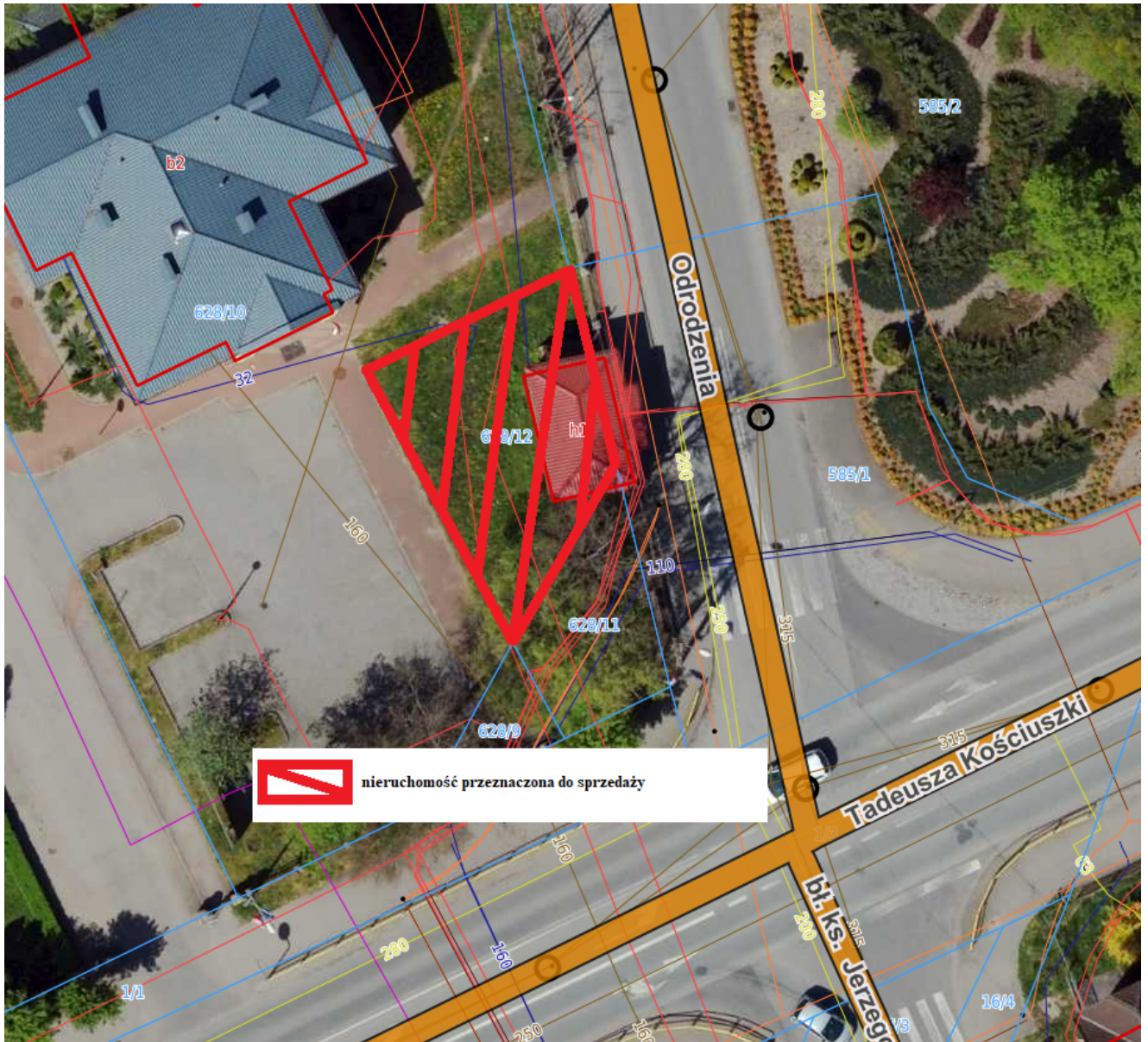
**Artur Juhnke**

  
Dagnara Bobiszak  
Radca Prawny  
80784

Sprawdzono pod względem  
formalno prawnym  
dnia, 10.12.2024 r.

Załącznik do uchwały Nr IX/.../2024  
Rady Miejskiej w Sępólnie Krajeńskim  
z dnia 18 grudnia 2024 r.

## Mapa



Przewodniczący Rady  
Miejskiej

**Artur Juhnke**



## **Uzasadnienie**

Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży stanowi mienie komunalne Gminy Sępólno Krajeńskie. Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości Rady Miejskiej należy między innymi podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, dotyczących sprzedaży nieruchomości stanowiących własność gminy. Zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, nieruchomość będąca własnością gminy może być przedmiotem sprzedaży.

Przeznaczona do sprzedaży nieruchomość gruntowa numer 628/12, jest położona w obrębie ewidencyjnym 1 Sępólno Krajeńskie. Przedmiotowa nieruchomość jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, położona jest na obszarze oznaczonym symbolem 33 A - tereny administracji, zgodnie z uchwałą nr XIII/90/07 Rady Miejskiej w Sępólnie Krajeńskim z dnia 25 października 2007 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zawartego pomiędzy ulicami: Tadeusza Kościuszki, Odrodzenia, Sportową i Chojnicką w Sępólnie Krajeńskim.

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez Komisję Gospodarki Komunalnej oraz Porządku Publicznego Rady Miejskiej w Sępólnie Krajeńskim.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej

**Artur Juhnke**