**Uzasadnienie**

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości Rady Miejskiej należy między innymi podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, dotyczących nabywania nieruchomości.

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości gruntowej położnej w miejscowości Grochowiec, oznaczonej numerem ewidencyjnym 426 obręb geodezyjny 12 Świdwie, gm. Sępólno Krajeńskie, o powierzchni 0,0845 ha. Przedmiotowa nieruchomość gruntowa będzie przeznaczona do realizacji celu publicznego w zakresie rozwoju infrastruktury drogowej oraz wykonywania zadań własnych, dotyczących gminnych dróg, ulic oraz organizacji ruchu drogowego

Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, natomiast w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego położona jest na obszarze oznaczonym symbolem RM1 - obszary wielofunkcyjne o dominującym udziale zabudowy zagrodowej z udziałem zabudowy mieszkaniowej.

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez Komisję Gospodarki Komunalnej oraz Porządku Publicznego Rady Miejskiej w Sępólnie Krajeńskim.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Przewodniczący Rady Miejskiej**Artur Juhnke** |