

Protokół Nr 5/2024

z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej oraz Porządku Publicznego Rady Miejskiej w Sępólnie Krajeńskim w dniu 10 października 2024r.

W posiedzeniu udział wzięli członkowie Komisji wg załączonej listy obecności (załącznik nr 1 do protokołu) oraz zaproszeni goście:

1. Radny – Tobiasz Świniarski;
2. Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa – Jarosław Dera;
3. Podinspektor Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa – Larinia Polczyńska;
4. Prezes Zakładu Transportu i Usług – Grzegorz Gliński;
5. Prezes Zakładu Gospodarki Komunalnej – Dariusz Krakowiak;
6. Kierownik Referatu Spraw Obywatelskich – Beata Kozłowska.

Posiedzenie otworzył Przewodniczący Komisji Pan Piotr Warmiński, który po powitaniu zebranych zaproponował następujący jego porządek:

1. Otwarcie posiedzenia i przyjęcie porządku;
2. Zatwierdzenie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji;
3. Informacja w zakresie utrzymania cmentarza komunalnego;
4. Informacja w sprawie podmiotów, w których wykonywana jest kara ograniczenia wolności oraz praca społecznie użyteczna;
5. Opinia w sprawie projektu uchwały zmieniającej uchwałę dot. określenia przystanków komunikacyjnych, których właścicielem jest Gmina Sępólno Krajeńskie, udostępnionych dla operatorów i przewoźników oraz określenia warunków i zasad korzystania z tych przystanków;
6. Opinia w sprawie projektu uchwały dot. nadania nazwy „Rondo Unii Europejskiej” rondu położonemu na skrzyżowaniu ulicy Tadeusza Kościuszki, ulicy Odrodzenia oraz ulicy bł. ks. Jerzego Popiełuszki w Sępólnie Krajeńskim;
7. Opinia w sprawie projektu uchwały dot. sprzedaży nieruchomości gruntowej położonej we wsi Wiśniewa Gmina Sępólno Krajeńskie;
8. Opinia w sprawie projektu uchwały dot. wyrażenia zgody na przekazanie mienia komunalnego Sołectwu Zalesie do zarządzania i korzystania;
9. Opinia w sprawie wniosku o sprzedaż działki nr 628/12 przy ulicy Odrodzenia;
10. Opinia w sprawie możliwości nieodpłatnego nabycia działki nr 12/61 w Piasecznej;
11. Informacja w zakresie realizacji wniosków wysuniętych podczas poprzednich posiedzeń Komisji;
12. Wolne wnioski i zakończenie.

W/w porządek posiedzenia zatwierdzono jednogłośnie.

Ad.2. Komisja zatwierdziła jednogłośnie protokół ze swojego poprzedniego posiedzenia w miesiącu wrześniu br.;

Ad.3. Prezes Zakładu Transportu i Usług przedstawił Komisji informację w zakresie utrzymania cmentarza komunalnego (załącznik nr 2 do protokołu). Podkreślił, że utrzymanie cmentarza komunalnego generuje sporą stratę. Pan Warmiński zapytał o wysokość tej straty. Prezes ZTiU odpowiedział, że roczne przychody z cmentarza to około 110tys.zł przy kosztach około 173tys.zł., czyli strata wyniesie około 60tys.zł. Pan Tomas zapytał o przedłużenie opłaty za miejsce pochówku na 20 lat, czy jest możliwość, aby ta opłatę pobierać co 5 lat, jednorazowa opłata dla niektórych mieszkańców jest zbyt dużym wydatkiem. Prezes ZTiU odpowiedział, że nie istnieje taka możliwość, ustawodawca wyznaczył minimalny okres na 20 lat. Pan Kapsa zapytał, czy główną przyczyną straty jest koszt wywozu śmieci, zapytał także czy w ubiegłym roku także były gromadzone na cmentarzu śmieci mieszane, kiedyś były segregowane. Prezes ZTiU odpowiedział, że spółka nie jest w systemie, płaci za wywóz od każdego pojemnika. Jakiś czas temu spółka próbowała segregacji, ustawiono oddzielne pojemniki, ale mieszkańcy zwykle nie przestrzegają segregacji. Przypuszcza, że od nowego roku opłata za wywóz wzrośnie, dlatego będzie to coraz większy problem dla ZTiU, kolejnym wysokim kosztem jest koszenie traw. Pani Miczko zwróciła się do Prezesa ZTiU o usunięcie uschniętych tui posadzonych wzdłuż płotu cmentarza. Prezes ZTiU poinformował ponadto, że nie zmienia się znacząco liczba wpłat za miejsce pochówku, pomimo że opłata nie wzrosła w ubiegłym roku, a koszty utrzymania cmentarza rosną znacząco. Zaznaczył, że mówiąc o znacznym wzroście kosztów wywozu śmieci miał przede wszystkim na myśli to, że bardzo wzrosła ilość śmieci, bo sama opłata jakoś znacząco nie wzrosła. Nawiązując do budowy kolumbarium poinformował, że są tam miejsca wolne, nie ograniczyło ono także liczby składanych wiązanek i wieńców, które potem trzeba wywozić jako śmieci.

Komisja przyjęła przedstawioną informację do wiadomości.

Ad.4. Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa przedstawił Komisji informację w sprawie podmiotów, w których wykonywana jest kara ograniczenia wolności oraz praca społecznie użyteczna (załącznik nr 3 do protokołu). Zaznaczył, że w projekcie uchwały dodano cztery nowe przystanki autobusowe.

Komisja przyjęła przedstawioną informację do wiadomości.

Ad.5. Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa przedstawił Komisji projekt uchwały Rady Miejskiej zmieniającej uchwałę w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych, których właścicielem jest Gmina Sępólno Krajeńskie, udostępnionych dla operatorów i przewoźników oraz określenia warunków i zasad korzystania z tych przystanków (załącznik nr 4 do protokołu). Zaznaczył, że w projekcie uchwały dodano cztery nowe przystanki autobusowe.

Komisja zaopiniowała jednogłośnie pozytywnie projekt przedstawionej uchwały.

Ad.6. Inspektor Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa przedstawiła Komisji projekt uchwały Rady Miejskiej w sprawie nadania nazwy „Rondo Unii Europejskiej” rondu położonemu na skrzyżowaniu ulicy Tadeusza Kościuszki, ulicy Odrodzenia oraz ulicy bł. ks. Jerzego Popiełuszki w Sępólnie Krajeńskim (załącznik nr 5 do protokołu). Nadmieniła, że został przeprowadzony konkurs na nazwę ronda. Dodała, że Komisja konkursowa wybrała nazwę „Unii Europejskiej” spośród 10 zgłoszonych propozycji. Pani Miczko zapytała, czy osoba, która zaproponowała wybraną nazwę otrzyma nagrodę. Kierownik Referatu Spraw

Obywatelskich odpowiedziała, że nagroda może być przyznana po akceptacji przez Radę zaproponowanej nazwy ronda, będzie to bon upominkowy do 500zł. Pan Wiese stwierdził, że zaproponowana nazwa ronda nie jest związana z Sępólnem Krajeńskim, a tak stanowi zapis regulaminu. Jego zdaniem nazwa padła pewnie dlatego, że w bieżącym roku jest 20 rocznica wstąpienia Polski do Unii Europejskiej. Pan Tomasz zaproponował, aby w związku z wątpliwościami głosowanie w sprawie projektu tej uchwały przeprowadzić podczas posiedzenia z udziałem wszystkich radnych, sam także opowiedziałby się za inną nazwą.

Komisja zaopiniowała negatywnie projekt przedstawionej uchwały (4 głosy „przeciwne” przy 2 głosach „wstrzymujących się”). Komisja jednocześnie przychyliła się do propozycji, aby projekt uchwały poddać procedowaniu podczas posiedzenia z udziałem wszystkich radnych, które odbędzie się w najbliższy poniedziałek.

Ad.7. Inspektor Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa przedstawiła Komisji projekt uchwały Rady Miejskiej w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej położonej we wsi Wiśniewa Gmina Sępólno Krajeńskie (załącznik nr 6 do protokołu). Przypomniała, że sprawa była omawiana na poprzednim posiedzeniu Komisji. Została zgodnie z wypracowanym stanowiskiem skierowana do zaopiniowania przez radę Solecką, opinia jest pozytywna.

Komisja zaopiniowała niejednogłośnie pozytywnie projekt przedstawionej uchwały (przy 1 głosie „wstrzymującym się”).

Ad.8. Inspektor Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa przedstawiła Komisji projekt uchwały Rady Miejskiej w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie mienia komunalnego Sołectwu Zalesie do zarządzania i korzystania (załącznik nr 7 do protokołu). Nadmieniła, że mienie jest przekazane na cele rekreacyjne mieszkańców sołectwa.

Komisja zaopiniowała jednogłośnie pozytywnie projekt przedstawionej uchwały.

Ad.9. Inspektor Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa przedstawiła wniosek mieszkańca o kupno dzierżawionego kiosku na działce nr 628/12 przy ulicy Odrodzenia. Dodała, że urząd optuje za sprzedaż całej działki, tak samo wniosek zaopiniował Zarząd Osiedla nr 2. Pan Tomasz zapytał, czy przez proponowany do sprzedaży grunt biegną media. Kierownik Referatu GKR odpowiedział, że tak. Zdaniem Pana Tomasa nie powinno się sprzedawać gruntu z mediami. Pan Kapsa zapytał, co w przypadku awarii. Kierownik Referatu GKR odpowiedział, że w tym przypadku ma zastosowanie służebność gruntowa.

Komisja zaopiniowała pozytywnie sprzedaż działki w całości (przy 1 głosie „wstrzymującym się”).

Ad.10. Inspektor Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa poinformowała, że gmina proponuje przejąć nieodpłatnie od KOWR działkę nr 12/61 stanowiącą w Piasecznie znajdującą się na terenie przy blokach mieszkalnych. Zaznaczyła, że można pozyskać od KOWR środki na jej remont.

Komisja zaopiniowała jednogłośnie pozytywnie w/w propozycję.

Ad.11. Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa przedstawił informację z realizacji wniosków wysuniętych podczas poprzednich posiedzeń Komisji.

- zwrócić się pisemnie do Komendy Powiatowej Policji o egzekwowanie prawidłowego zabezpieczenia samochodów przewożących słomę – Kierownik Referatu GKR poinformował, że pismo zostało wysłane, ponadto zapoznał z tą sprawą Komendanta Powiatowego Policji podczas sesji Rady Powiatu;
- naprawić dwa nieświecące sygnalizatory świetlne przy ulicy Baczyńskiego – Kierownik Referatu GKR poinformował, że sprawa nie została zrealizowana;
- usunąć awarię nieświecącej lampy przy zejściu z Placu Wolności na molo – Kierownik Referatu GKR poinformował, że sprawa również nie została zrealizowana, chociaż została zlecona ENEi, będą dalsze monity Pan Kapsa stwierdził, że sprawa jego wniosku ciągnie się już ponad 3 miesiące, na pewno jest jakaś umowa z energetyką;
- wyrównać nawierzchnię drogi prowadzącej na PSZOK – Kierownik Referatu GKR poinformował, że ta sprawa jest procedowana przez Prezesa ZGK i Prezesa ZTiU; ;
- wyciąć topole rosnące za siedzibą Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej – Kierownik Referatu GKR poinformował, że wysłał decyzje o wycięciu drzew właścicielowi gruntu, oczekuje na jego reakcję;
- przyciąć odrosty lip rosnących na ulicy Turystycznej, zwłaszcza przy wyjeździe na ulicę Wojska Polskiego – Kierownik Referatu GKR poinformował, że wniosek został zrealizowany;
- zamontować lustro drogowe przy wyjeździe z ulicy Targowej na ulicę Sienkiewicza – Kierownik Referatu GKR poinformował, że nie ma w tej sprawie żadnej odpowiedzi od zarządcy drogi;
- usunąć awarię nieświecących lamp na nowo wybudowanych ulicach na Osiedlu Jana Pawła II (m.in. ulica Bratkowa) – Kierownik Referatu GKR poinformował, że sprawa została zgłoszona ENEi;
- poprawić widoczność drogową na zakręcie znajdującym się za cmentarzem komunalnym (po lewej stronie od bramy głównej) – Kierownik Referatu GKR poinformował, że wysłał tam pracowników, aby przycięli gałęzie;
- przyciąć dolne odrosty drzew rosnących przy ulicy Sienkiewicza – Kierownik Referatu GKR poinformował, że wysłał tam pracowników;
- zamontować lustro drogowe na skrzyżowaniu ulicy Średniej z ulicy Młyńskiej, aby była widoczność na ruch drogowy od strony sklepu „Leman” – Kierownik Referatu GKR powiedział, że jego zdaniem wystarczy tam przestrzeżenie przepisów drogowych;
- wymienić uszkodzony, leżący znak przy markecie Netto na ulicy Tartacznej – Kierownik Referatu GKR poinformował, że poinformował o sprawie Prezesa ZTiU;
- udostępnić w ramach dzierżawy miejsca parkingowe przy ulicy Wysokiej – Kierownik Referatu GKR poinformował, że sprawa jest rozważana;
- naprawić zapadnięty chodnik przy ulicy Młyńskiej przy posesji nr 22 – Kierownik Referatu GKR poinformował, że obecnie miejsce zostało oznakowane, realizacja jeszcze nie nastąpiła;
- poprawić ustawienie znaku znajdującego od strony ulicy Wojska Polskiego wskazującego ulicę Podgórną, ulicę Wodną i Punkt Informacji Turystycznej – Kierownik Referatu GKR poinformował, że wniosek jest na razie niezrealizowany;

W tym punkcie Pan Warmiński przypomniał o wniosku dot. ustawienia kosza na ulicy Komierowskiej w kierunku cmentarza komunalnego. Przypomniał również o sprawie drogi na ulicy Niechorskiej w związku z zamieszkiwaniem przez osobę niepełnosprawną oraz sprawie wyrównania przejazdu kolejowego, zwrócił się o wykonanie telefonu bądź pismo monitorujące.

Ad.12. W wolnych wnioskach poruszono następujące sprawy:

- Pan Kapsa poinformował o nieporządku przy pojemnikach PCK na używaną odzież przy ulicy Odrodzenia. Kierownik Referatu GKR powiedział, że została wypowiedziana umowa z PCK, pojemniki powinny zniknąć do dnia 29 września;

- Pan Wiese poruszył temat możliwości włączenia do płatnej strefy parkowania miejsc parkingowych przy ulicy Studziennej. Zapytał również o miejsca parkingowe przy kościele, czy Burmistrz aprobuje propozycję, aby wprowadzić tam strefę płatnego parkowania. Kierownik Referatu GKR odpowiedział, że nie posiada wiedzy na ten temat, z tego co wie, księdzu zależy na tym, aby odblokować zajęte miejsca parkingowe w godzinach, w których odbywają się pogrzeby, msze i inne uroczystości kościelne;

- Pan Sieg przypomniał sprawę konieczności załatwienia dziury w nawierzchni na ulicy Młyńskiej przy byłym sklepie zoologicznym. Kierownik Referatu GKR powiedział, że nawierzchnia zostanie wyrównana;

- Pan Sieg przypomniał również wniosek o ustawienie jednej lub dwóch ławek przy ulicy Wojska Polskiego. Kierownik Referatu GKR odpowiedział, że w tej sprawie należy wyznaczyć miejsca ich ustawienia;

- Pan Kapsa wskazał, że drodze wojewódzkiej nr 241 pomiędzy Sępólnem Krajeńskim, a Grochowcem, na zakręcie, jest zapadnięcie nawierzchni, które należałoby usunąć;

- Pan Kapsa zasygnalizował możliwość przechylenia lampy znajdującej się przy rondzie im. E. Grudzińskiego w pobliżu Pomnika Wdzięczności ku Czcii Chrystusa Króla;

- Pan Warmiński poinformował o zarośniętej lampie przy Liceum Ogólnokształcącym. Gałęzie powinny zostać przycięte, a lampa uruchomiona. Dodał, że znajduje się tam także drzewo, którego konar zwisa nad drogą, zagraża bezpieczeństwu, należy go przyciąć;

- Pan Warmiński zwrócił się o doprowadzenie do przycięcia żywopłotu znajdującego się przy prywatnej posesji na skrzyżowaniu ulic Młyńskiej i Komierowskiej. Wąski chodnik i wystający żywopłot utrudniają przejście;

- Pan Kapsa zwrócił się o przycięcie konara drzewa przy wjeździe na ulicą Radosną z ulicy Chojnickiej oraz rozważenie możliwości wycięcia uschniętego drzewa rosnącego na prywatnej posesji przy ulicy Jeziornej (naprzeciwko szaletu miejskiego);

- Pan Wiese zapytał o schody z ulicy Wodnej na Polną. Kierownik Referatu GKR odpowiedział, że zostały odchwaszczone, pamięta tam jeszcze o zjeździe dla rowerów.

Po wyczerpaniu porządku obrad Przewodniczący zakończył posiedzenie.

protokołował:
Tomasz Dix

Przewodniczący Komisji

Piotr Warmiński